

WYNIKI LICYTACJI

W dniu 2 marca 2023r. odbył się przetarg nieograniczony na najem lokali użytkowych, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu.

Na przetargu wyłoniono najemców lokali użytkowych:

1. Za lokal użytkowy przy ul. **BABINA 1** w Kaliszu o pow. parteru 18,93 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 28,00 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 25,00 zł/m² + VAT. Za piwnicę o pow. 14,27 m² stawka zostaje w wysokości 2,00 zł/m² + VAT – nie podlega licytacji. Wpłacone wadium wyniosło 501,79 zł. W lokalu prowadzona będzie pracownia artystyczna.
2. Za lokal użytkowy usytuowany przy **GŁÓWNYM RYNKU 15** w Kaliszu o pow. parteru 163,00 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 19,00 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 18,00 zł/m² + VAT. Za piwnicę o pow. 59,80 m² stawka zostaje w wysokości 2,00 zł/m² + VAT – nie podlega licytacji. Wpłacone wadium wyniosło 3053,62 zł. W lokalu prowadzona będzie działalność gastronomiczna.
3. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **KARŁOWICZA 4** w Kaliszu o pow. 58,95 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 14,00 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 13,00 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 766,35 zł. W lokalu prowadzone będą usługi niematerialne - medyczne.
4. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **PULASKIEGO 33** w Kaliszu o pow. 21,88 m² (część handlowa) wylicytowano stawkę czynszową w wys. 10,10 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 9,10 zł/m² + VAT. Za magazyn o pow. 114,30 m² wylicytowano stawkę czynszową w wysokości 6,60 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 5,60 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 839,19 zł. W lokalu prowadzona będzie działalność handlowo – produkcyjna.
5. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **ŚRÓDMIEJSKIEJ 34** w Kaliszu o łącznej pow. 204,84 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 9,75 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 8,75 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 1792,35 zł. W lokalu prowadzone będą usługi niematerialne – medyczne.
6. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **ŚRÓDMIEJSKIEJ 39** w Kaliszu o pow. 32,26 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 60,50 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 17,50 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 564,55 zł. W lokalu prowadzona będzie działalność handlowa.
7. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **TARGOWEJ 9** w Kaliszu o pow. 18,30 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 7,30 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 6,30 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 115,29 zł. Lokal będzie wykorzystywany na magazyn.
8. Za lokal użytkowy usytuowany przy ul. **ZAMKOWEJ 6** w Kaliszu o pow. 69,51 m² wylicytowano stawkę czynszową w wys. 18,50 zł/m² + VAT przy stawce wywoławczej 17,50 zł/m² + VAT. Wpłacone wadium wyniosło 1216,43 zł. W lokalu prowadzona będzie pracownia ceramiczna.

Na tym przetarg zakończono.